

FASERING

VERKAVELING

De **verkavelingsaanvraag** werd ingediend. Deze deelt de site op in separate loten en legt de ruimtelijke structuur vast.

Concreet gaat het om 12 loten:

- **9 toekomstige gebouwen**, verdeeld over vier bouwblokken
- **3 publieke, groene pleinen** met verschillende doorsteken

Belangrijk: de verkaveling bepaalt de structuur (waar bouwzones, pleinen en doorsteken komen), maar niet de architectuur, materialen of de concrete invulling van elk gebouw.

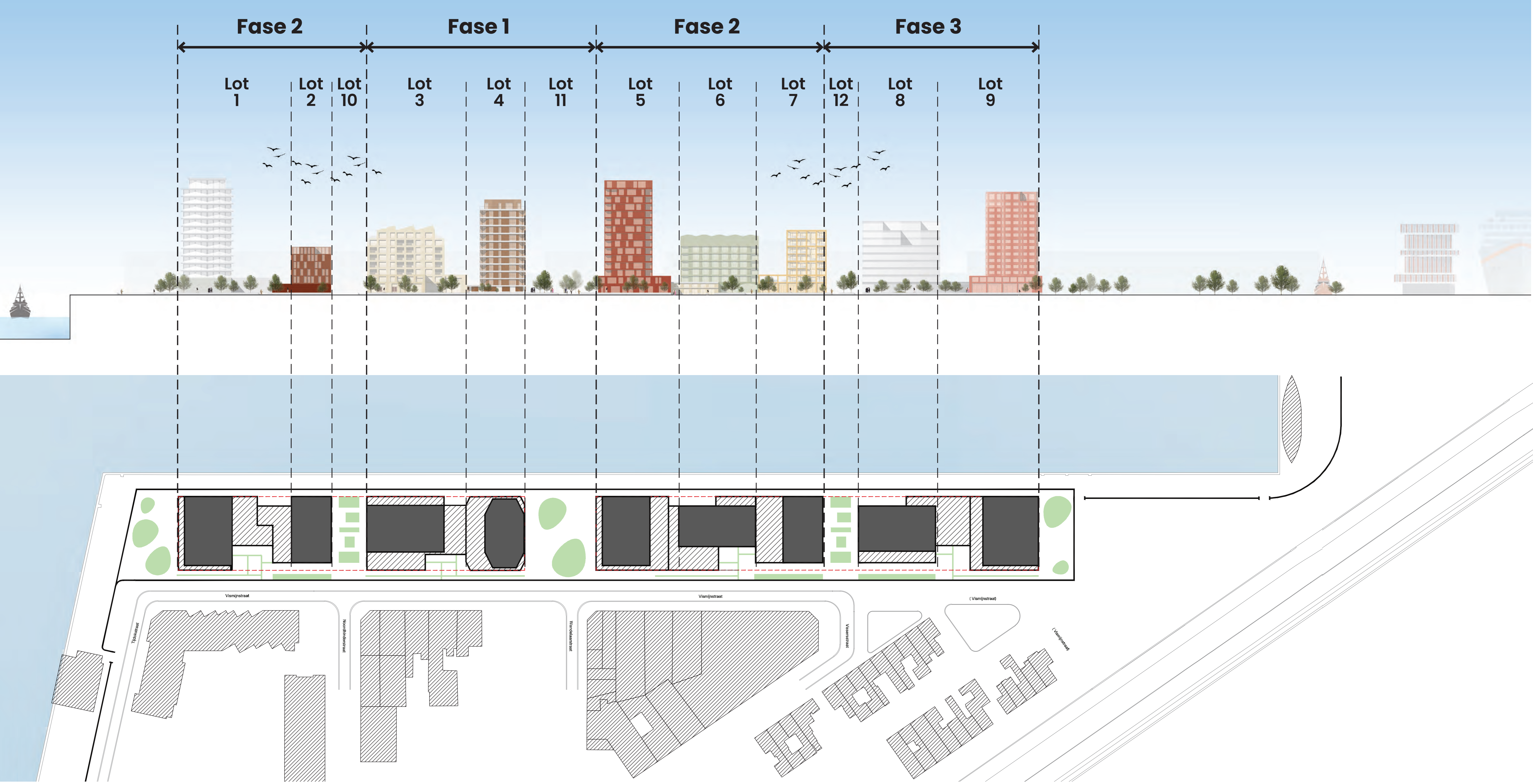
De procedure voor de verkavelingsaanvraag verloopt in grote lijnen als volgt:

- ✓ 1. Indienen van de aanvraag
- ✓ 2. Ontvankelijkheids- en volledigheidscntrole
- ✓ 3. Openbaar onderzoek
- 4. Inwinnen van adviezen
- 5. Beslissing door stad Brugge

Na verkrijgen van de verkavelingsvergunning zullen de omgevingsvergunningen voor de verschillende fasen aangevraagd kunnen worden.

Gezien de omvang van het voorgenomen project wordt een gefaseerde aanpak gehanteerd.

FASERING MASTERPLAN



WERFFASE

De **gefaseerde aanpak** laat ons toe om:

- de **werfzone** telkens zo **bepakt** mogelijk te houden;
- de uitvoering beter **af te stemmen op de omgeving**;
- verkeersstromen, leveringen en werftoegangen **gecontroleerd te organiseren**;
- **hinder te beperken** en per fase gericht te beheersen;
- sneller afgewerkte delen **op te leveren**, zodat niet het volledige projectgebied langdurig als werf aanvoelt.
- Vismijnstraat **vrij te houden**

Seafront
Zeebrugge

Disclaimer:

De inhoud van deze presentatie is louter informatief en heeft geen contractuele waarde. Partijen kunnen hieraan geen rechten ontleen. De getoonde beelden van de gebouwen zijn indicatief en kunnen wijzigen.